

Υπόδειγμα Πρακτικού Γενικής Συνέλευσης

Στην _____ σήμερα στις _____, και ώρα _____ συνήλθαν σε γενική συνέλευση οι συνιδιοκτήτες της επί της οδού _____ πολυκατοικίας, κατόπιν πρόσκλησης του διαχειριστή ή του/των συνιδιοκτήτη/των _____

με θέμα:

«Μόνιμη αποσύνδεση διαμερισμάτων (κυρίων μεμονωμένων ιδιοκτησιών) του κτιρίου προκειμένου να τοποθετηθεί σε καθ' ένα από αυτά ανεξάρτητη μόνιμη εγκατάσταση θέρμανση με χρήση φυσικού αερίου»

Παρόντες ιδιοκτήτες (αυτοπροσώπως ή με εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο):

1. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
2. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
3. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
4. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
5. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
6. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
7. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
8. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
9. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
10. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
11. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
12. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
13. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
14. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
15. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)

Απόντες ιδιοκτήτες :

1. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
2. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
3. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
4. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
5. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)
6. _____ (.....%ο συνιδιοκτησίας)

Μετά από συζήτηση για το θέμα της Γενικής Συνέλευσης, πραγματοποιήθηκε ψηφοφορία και συμφωνήθηκε από τους ιδιοκτήτες η αποσύνδεση από το δίκτυο κεντρικής θέρμανσης του κτιρίου των κάτωθι ιδιοκτησιών για να τοποθετηθεί ανεξάρτητη μόνιμη εγκατάσταση θέρμανσης με χρήση φυσικού αερίου σε καθ' ένα από αυτά:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

(Βάσει του νόμου απαιτείται 501% των ψήφων ιδιοκτησίας για τη μόνιμη αποσύνδεση από το δίκτυο κεντρικής θέρμανσης του κτιρίου) και τη σύνδεση με το δίκτυο φυσικού αερίου).

Αποφασίζεται επίσης, να επιτραπεί κάθε απαραίτητη επέμβαση στους κοινόκτητους και κοινόχρηστους χώρους του κτιρίου προκειμένου να συνδεθεί κάθε ανεξάρτητη εγκατάσταση με το δίκτυο φυσικού αερίου. Οι ιδιοκτήτες των διαμερισμάτων που θα τοποθετήσουν ανεξάρτητη εγκατάσταση θέρμανσης υποχρεούνται να προχωρήσουν στην αποσύνδεση με δική τους δαπάνη, ευθύνη και επιμέλεια και κατά τρόπο που να μη θίγει τη θέρμανση των λοιπών συνιδιοκτητών, με παράλληλη μόνωση των σωλήνων της κεντρικής θέρμανσης που διέρχονται από την ιδιοκτησία τους.

Ο διαχειριστής,

Οι συνιδιοκτήτες που συμφωνούν

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____



12. _____

13. _____